

Smlouva o ubytování:

Pavelka Jiří

se sídlem: Staré Ždánice 13, 533 44

IČ: 60156791 DIČ: 7407073366

jejímž jménem jedná Pavelka Jiří

/ dále jako „ubytovatel“ / a

jméno a příjmení

..... dat. nar.

.....

bytem

/ dále jako „ubytovaný“ / (jednatel za všechny ubytované)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu

I.

Předmět ubytování

1. Ubytovatel prohlašuje, že je vlastníkem chalupy u Pavelků Horní Sytová 14
2. Ubytovatel dále prohlašuje, že je oprávněn v chalupě poskytovat ubytovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
3. Ubytovatel se zavazuje poskytnout ubytovanému k přechodnému ubytování chalupu u Pavelků Horní Sytová 14, včetně veškerého jejího příslušenství, a to na stanovenou dobu.
4. Ubytovaný má právo užívat prostor vyhrazený mu k ubytování, jakož i společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služby s ubytováním spojené.
5. Ubytovatel odevzdá ubytovanému prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jejich řádné užívání a zajistí mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním.

II.

Doba ubytování

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou počínaje dnem uzavření této smlouvy

III.

Zajištění závazků

1. Jako zajištění (kauci) je ubytovaný povinen zaplatit před nástupem do objektu částku 6.000,- Kč v hotovosti. Z této částky bude odečtena skutečně spotřebovaná elektřina, vody nad 12 m³ se doplácí 60,-/m³ a případné škody zjištěné ubytovatelem. Zbytek částky bude vrácen ubytovanému v den ukončení pobytu.

IV.

Odstoupení od smlouvy

1. Ubytovatel může před uplynutím ujednané doby smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, porušuje-li ubytovaný i přes výstrahu hrubě své povinnosti z této smlouvy, anebo dobré mravy bez nároku na vrácení nespotřebované ceny za ubytování.
2. Uytovaný může smlouvu vypovědět před uplynutím ujednané doby bez udání důvodu. Musí být podána písemně a je sankciována

Záloha zaplacená za účelem rezervace je již nevratná.

V.

Ostatní ujednání

1. Uytovaný užívá ubytovací prostor a přijímá služby spojené s ubytováním řádně, bez souhlasu ubytovatele nesmí v ubytovacím prostoru provádět žádné podstatné změny.
2. Uytovaný je povinen veškeré zjištěné závady v bytové jednotce a na zahradě okamžitě nahlásit ubytovateli.
3. Po ukončení pobytu - trvání platnosti této smlouvy - je ubytovaný povinen poskytnutý ubytovací prostor a příslušenství uvést do původního stavu.
4. Uytovaný potvrzuje svůj souhlas s manipulací s jeho osobními daty pro účely evidence ubytovatele. Ubytovatel se zároveň zavazuje, že neposkytne osobní údaje ubytovaného třetí straně.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je provozní řád. Podpisem této smlouvy o ubytování ubytovaný prohlašuje, že provozní řád četl a souhlasí s ním ve všech bodech bez výhrad.
6. Ubytovatel nenese odpovědnost za zdraví hostů. Zdraví ani život hostů nejsou ubytovatelem pojištěny.

VI.
Odpady + Závěrečná ustanovení

Odpady: Co si přivezu to si i odvezu, tímto žádáme všechny ubytované o odvoz veškerého vlastního odpadu, za poplatek 1 000,- je možné odpad ponechat krom bioodpadu který je možno uložit do místního kompostéru

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy.
4. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

Chalupa u Pavelků Horní Sytová č.p.14, dne do

.....
Ubytovatel

.....
Ubytovaný
(jednatel za všechny ubytované)

Elektroměr při nástupu
při ukončení pobytu
celkem
Cena za KW 7,-
Celkem k doplacení

Vodoměr
Cena za finální úklid 2 500,-

Počet osob dospělé
do 18-ti let

Čas nástupu	15:00	po dohodě lze upravit
Čas odjezdu	09:30	po dohodě lze upravit

